

指定管理者の評価結果について

1 指定概要

(1) 施設概要

施設名：津島市中央公民館

所在地：津島市宮川町1丁目（天王川公園内）

① 本館

延床面積：682.92 m²

施設内容：第1実習室	定員	24名
集会室	定員	45名
調理実習室	定員	48名
大集会室	定員	130名

② 別館

延床面積：379.34 m²

施設内容：実習室	定員	20名
和室	定員	114名

(2) 指定管理者の概要

指定管理者名：社団法人 津島市シルバー人材センター

所在地：津島市上之町1丁目60番地

指定管理者概要：高齢者（60歳以上）で、働く意欲や技能と知恵を発揮し、生きがいとして地域社会のために貢献することを目的とし、自主・自立・共働・共助を理念としている。

主な業務：中央公民館の管理運営に関する業務

(3) 指定期間

平成24年4月1日～平成27年3月31日

2 評価結果

(1) 評価基準

評価項目	
1 適正な管理の確保に対する取り組み	業務執行体制（各業務・作業責任者等）が明確になっているか、また、変更した場合連絡先を市に届出されているか。 等チェックリストのとおり
2 市民の平等利用、サービス向上、利用促進等に関する取り組み	パンフレット類は整備されているか。 等チェックリストのとおり
3 管理経費の安定や低減に対する取り組み	協定で定めた費用で施設の管理運営が効率的になされたか。 等チェックリストのとおり
4 施設の設置目的の達成に関する取り組み	地域住民の実際生活に即する教育、学術及び文化に関する事業を行ったか。 等チェックリストのとおり
5 施設の特徴	臨時開館に対応しているか。 等チェックリストのとおり

(2) 評価結果

	評価項目	配点	得点	評点
1	適正な管理の確保に対する取り組み	1 2 3	8 2	2
2	市民の平等利用、サービスの向上、利用促進等に関する取り組み	3 6	2 4	2
3	管理経費の安定や低減に対する取り組み	2 1	1 4	2
4	施設の設置目的の達成に関する取り組み	9	8	3
5	施設の特性	1 8	1 7	3
合 計				1 2
総合評価		A		
[評価の理由]				
1	適正な管理の確保に対する取り組み	<p>中部電気保安協会より指摘をされていた電気設備について、受電設備への開閉器（SOG）の取替を行い、突発的な停電事故が発生しても他へ波及せず館内だけにとどめることができるようになった。また、温水ボイラー（バーナ、パッキン）の修繕を行う等適正な管理を行った。</p>		
2	市民の平等利用、サービスの向上、利用促進等に関する取り組み	<p>利用者アンケートの要望に応え、錆びや老朽化により不衛生になった調理実習室で使用する器具の取替えを行った。</p>		
3	管理経費の安定や低減に対する取り組み	<p>節電においては、クラブ・同好会へ昼間の電灯について消灯要請を行った。また、特に冷暖房については、こまめに状況確認の取り組みをし冷暖房時間の短縮と経費の低減に努めた。</p>		
4	施設の設置目的の達成に関する取り組み	<p>自主事業として「ヨガ体験教室」「色鉛筆画教室」などを開催するとともに、当施設利用の津島吹奏楽団と連携して、クリスマスコンサートを開催した。子供から大人まで大勢の参加者があり、地域住民の教養の向上、情操の純化を図り、文化の振興、社会福祉の増進に貢献した。</p>		
5	施設の特性	<p>天王川公園内における各種イベント時の臨時開館、開館延長など市役所、観光協会との協力体制がとれた。</p>		

※評点について

- ◆配点 チェックリストによる評価対象項目×3点
 - ◆得点 チェックリストによる評価対象項目ごとに
 - ◎：3点(計画された業務水準を大きく上回る成果があり、特に優れていたもの)
 - ：2点(計画された業務水準を概ね達成したもの)
 - △：1点(再三の指導や是正勧告の結果、計画された業務水準を概ね達成したもの)
 - ×：0点(計画された業務水準を達成できなかったもの)
- で評価した合計点数

◆評点基準 (小数点第3位で四捨五入)

得点÷配点=0.85以上	3点
得点÷配点=0.6~0.85未満	2点
得点÷配点=0.3~0.60未満	1点
得点÷配点=0.3未満	0点

※総合評価について

- ◆評点配点 評価項目×3点
- ◆合計点 評点の合計点数
- ◆総合評価基準 (小数点第3位で四捨五入)
 - S：目標や計画を大きく上回る成果があり、特に優れていたもの
(「1点」以下の項目がなく、かつ、合計得点が全体の85%以上)
 - A：目標や計画どおりの成果があり、適性な管理がおこなわれていた。
(「0点」以下の項目がなく、かつ、合計得点が全体の60%以上85%未満)
 - B：目標や計画が下回る点があり、更なる努力が必要である。
(「0点」以下の項目がなく、かつ、合計得点が全体の30%以上60%未満)
 - C：管理運営に適切でない点があり、改善すべきである。
(「0点」以下の項目がなく、かつ、合計得点が全体の30%未満)

チェックリストについては、別添のとおり。