

指定管理者の評価結果について（平成 27 年度）

1 指定概要

(1) 施設概要

施設名：東公園

所在地：津島市中一色町中山地内外

延床面積：12.5ha

(2) 指定管理者の概要

指定管理者名：名鉄環境造園株式会社

所在地：名古屋市瑞穂区桃園町2番15号

主な業務：土木、建築、電気、造園、冷暖房、水道、水処理、衛生等の施設の調査、測量、設計、監理及び施工等、公園・緑地・庭園・植栽等の保守・管理、駐車場、集会場等の施設・建物管理、土地・建物の売買、賃貸借、仲介及び斡旋

(3) 指定管理業務の範囲

津島市教育・体育施設及び都市公園の管理に関する業務

(4) 指定期間

平成 27 年 4 月 1 日～平成 31 年 3 月 31 日

2 (2) 評価結果

評価項目	27年度の状況	評点
I 適正な管理の確保に関する取組み (1) 管理の実施状況 (2) 安全対策、危機管理体制など	・トイレのタイルや複合遊具の修繕、グラウンドの土補充・整備を行った ・巡回警備を強化	2点/3点
II 市民の平等利用、サービス向上、利用促進等に関する取組み (1) 施設の利用促進など (2) 市民の平等利用、サービスの質の維持・向上	・昨年から利用者数は減少したが、サッカーでの利用が増えている。 ・職員に接客の指導を行い、施設の利用の仕方について再確認を行った。	2点/3点
III 管理経費の安定や低減に関する取組み (1) 指定管理に係る費用(=管理コスト) (2) 収入の増加や経費の低減に向けた創意工夫	・シルバー人材センターを利用し、草刈りや樹木の剪定を行っている。	2点/3点
IV 施設の設置目的の達成に関する取組み (1) 施設の設置目的の達成状況 (2) 提案内容の達成状況	・スポーツ少年団のサッカーや野球、グラウンドゴルフなど多くの大会が開催されている。	2点/3点
合 計		8点/12点
総合評価		A
[評価の理由]		
I 適正な管理の確保に対する取り組み ・グラウンド整備は、そのグラウンドを利用している体育協会加盟団体同士(サッカー協会、ソフトボール協会、グラウンドゴルフ協会など)で協力し行った。 ・遊具等も通常の定期点検のほか、随時職員がチェックしながら不具合箇所がないか確認し、安全管理が徹底されている。		
II 市民の平等利用、サービスの向上、利用促進等に関する取り組み ・夜の巡回警備も実施し、防犯にも努めている。 ・グラウンドの予約は、これまでより時間帯を区切り、より市民が利用しやすく多くの方々に利用していただけるように工夫している。		
III 管理経費の安定や低減に対する取り組み ・多額の費用がかからないよう、こまめに芝生や草、樹木の剪定等の手入れをする必要がある。		
IV 施設の設置目的の達成に関する取り組み ・スポーツフェスティバルなど、多くの市の行事やスポーツ大会を受け入れた。		