

開発行為届出書

都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

●●年 ●●月 ●●日

(宛先) 津島市長

行為に着手する30日前に提出してください。

届出者住所 **津島市〇〇町〇丁目〇番**

氏名 ●● ●●

担当者連絡先 氏名 ●● ●●

届出の受理通知をEmailで送信するため、メールアドレスは必ず記載してください

電話 ●●●●-●●-●●●●

Email ●●●●@●●●●

開発行為の概要	1 開発区域に含まれる地域の名称 (開発区域の所在地)	津島市〇〇町〇丁目〇番
	2 開発区域の面積	●●●● 平方メートル
	3 建築物の用途	店舗
	4 工事の着手予定年月日	●●年 ●●月 ●●日
	5 工事の完了予定年月日	●●年 ●●月 ●●日
	6 その他必要な事項	誘導施設の種類: 商業施設 誘導施設の規模: 店舗面積 1,600 m²

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

注 「6 その他必要な事項」欄には、誘導施設と規模を記載すること。

届出書 添付書類

- 当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面 (縮尺 1,000 分の 1 以上)
(津島市 WEB 公開型地理情報システムより、用途地域と誘導区域を表示し、作成したもの)
- 設計図 (縮尺 100 分の 1 以上)
- 誘導施設の種類、規模がわかるもの
- その他参考となるべき事項を記載した図書

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

<p>都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、</p> <p>誘導施設を有する建築物の新築 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為</p> <p>について、下記により届け出ます。</p> <p>●●年 ●●月 ●●日</p> <p>(宛先) 津島市長</p> <p>届出者住所 津島市〇〇町〇丁目〇番</p> <p>氏名 ●● ●●</p> <p>担当者連絡先 氏名 ●●●●</p> <p>電話 ●●●●-●●-●●●●</p> <p>Email ●●●●@●●●●</p> <p>行為に着手する 30 日前に提出してください。</p> <p>該当する項目を囲んでください。</p> <p>届出の受理通知を Email で送信するため、メールアドレスは必ず記載してください</p>	
1 建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	土地の所在、地番： 津島市〇〇町〇丁目〇番 地目： 宅地 面積： ●●●● 平方メートル
2 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途	店舗
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	倉庫 改築、用途変更の場合のみ記載
4 その他必要な事項	誘導施設の種類： 商業施設 誘導施設の規模： 店舗面積 1,600 m² 工事の着手予定年月日：●●年●●月●●日 工事の完了予定年月日：●●年●●月●●日

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

注 2 「4 その他必要な事項」欄には、誘導施設と規模、工事の着手予定日及び完了予定日を記載すること。

届出書 添付書類

- 当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（縮尺 1,000 分の 1 以上）
（津島市 WEB 公開型地理情報システムより、用途地域と誘導区域を表示し、作成したもの）
- 敷地内における建築物の位置を表示する図面（縮尺 100 分の 1 以上）
- 建築物の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 50 分の 1 以上）
- 誘導施設の種類、規模がわかるもの
- その他参考となるべき事項を記載した図書

行為の変更届出書

行為に着手する30日前に提出してください。

●●年 ●●月 ●●日

(宛先) 津島市長

届出者住所 **津島市〇〇町〇丁目〇番**

氏名 ●● ●●

担当者連絡先 氏名 ●●●●

電話 ●●●●-●●-●●●●

Email ●●●●@●●●●

届出の受理通知を Email で送信するため、メールアドレスは必ず記載してください

都市再生特別措置法第 88 条第 2 項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

- 1 当初の届出年月日 ●●年 ●●月 ●●日
 (受理通知日 ●●年 ●●月 ●●日)
 (受理通知番号 ●●津島都計第●●号)

市が発行した受理通知書を基に記載してください。

- 2 変更の内容

開発区域の変更

[変更前] ○○平方メートル

[変更後] ○○平方メートル

届出事項のうち変更する項目と、変更前・変更後の内容が分かるように記入してください。

- 3 変更部分に係る行為の着手予定日 ●●年 ●●月 ●●日
 4 変更部分に係る行為の完了予定日 ●●年 ●●月 ●●日

注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
 注 2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

届出書 添付書類

- 当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面 (縮尺 1,000 分の 1 以上)
 (津島市 WEB 公開型地理情報システムより、用途地域と誘導区域を表示し、作成したもの)
- 変更内容がわかるもの
- その他参考となるべき事項を記載した図書