様式９

価額及び収益還元提案書

「津島市天王川公園　公募設置等指針及び指定管理者募集要項」に基づき、以下の価額及び収益還元を提案します。

１．公募対象公園施設の設置許可に基づく使用料の提案額（20年間の総額）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 種別 | 設置管理使用料単価  Ａ | 面積  Ｂ | 年数  Ｃ | 合計  Ｄ＝Ａ×Ｂ×Ｃ |
| 必須提案施設 | 円/㎡・年 | ㎡ | 年 | 円 |
| 任意提案施設 | 円/㎡・年 | ㎡ | 年 | 円 |
| 合計 | - | - | - | 円 |

※単価は450円/㎡・年以上です。

※面積には、屋外部分の面積も含みます。

※年数は、工事期間を含みます(例：８ヶ月[８月～３月]≒0.66年)。

※様式８(その３)に記載する設置管理許可使用料の合計額と一致。

２．公募対象公園施設の収入(売上額)の市への提案還元率及び還元額（20年間の総額）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 収入(売上額)　[変動]  Ａ | 提案還元率　[固定]  Ｂ | 提案還元額　[変動]  Ｃ＝Ａ×Ｂ |
| 円 | ％ | 円 |

※収入(売上額)は、様式８(その３)に記載する運営収入の合計額と一致。

３．特定公園施設の建設に係る提案額

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 種別 | 提案額 | 比率(％) |
| 特定公園施設の建設に要する費用 | 円 | 100％ |
| 収益等からの充当額 | 円 | ％ |
| 津島市に負担を求める額 | 円 | ％ |

※公園管理事務所、駐車場、駐輪スペース、イベント等の広場、花や緑の空間を対象とします。

※備品購入費は対象外です。

※津島市に負担を求める額は、72,000,000円以下、90％以下です。

４．指定管理料の提案額(19年間の総額)

|  |
| --- |
| 円 |

※様式８(その４)に記載する指定管理料収入の合計額と一致

５．指定管理者の収入(自主事業含む。)の市への提案還元率及び還元額（19年間の総額）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 収入　[変動]  Ａ | 提案還元率　[固定]  Ｂ | 提案還元額(％)　[変動]  Ｃ＝Ａ×Ｂ |
| 円 | ％ | 円 |

※収入は、様式８(その４)に記載する運営収入の合計額と一致。

※天王川公園外(観光バス含む。)の臨時駐車場は、市と指定管理者で連携して関係機関と調整していく必要があるため、対象外とします。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申請者 | 法人名 |  |
| 代表者 |  |
| 所在地 |  |

※数字は算用数字を用いてください。

※価額の左側には「￥」、右側には「－」を記入してください。

※価額は、消費税及び地方消費税を含めた額としてください。小数点以下は、切り上げとして

ください。

※特定公園施設の建設に要する費用については、建設費内訳書を添付してください。

※申請グループの場合は、代表法人が記入してください。